



♡♡国道191号線沿い♡♡



物件種目	土地	売土地	
最適用途	宅地用地		
土地面積	207.84 m <sup>2</sup>		
価格	650 万円	坪単価	万円
物件所在地	下関市 綾羅木本町4丁目15番8,20,21,22,23		
交通	JR山陰線 綾羅木 駅より 徒歩 3 分		
	バス 綾羅木 バス停より徒歩 1 分		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業、準防火地域		
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
環境	商業地	現況	更地
引渡	即時		
設備			
接道方向	東	角地	
接道幅員	側幅員	m	公道に 6 m接面
接道位置指定			
備考	※L型売却土地の為		
	15番8(含む22)のみ550万円		
	15番20のみ450万円		

(社) 山口県宅地建物取引業協会 (社) 全国宅地建物取引業保証協会山口本部 宅建免許番号 / ( 3 ) 第 3203 号

**(有)フォーユーエステイト**

住所 下関市伊倉東町4-20 TEL ( 083 ) 292 - 0837  
E-mail [foryou-estate@jcom.home](mailto:foryou-estate@jcom.home) FAX ( 083 ) 292 - 0838  
URL <http://foryou-estate.com/>

取引態様

仲介

報酬額

分かれ

(仲介手数料+消費税)