



物件種目	土地	売土地	
最適用途	宅地 + 畑地		
土地面積	339㎡ + 338㎡ (約205.1坪)		
価格	600万円	坪単価	3万円弱
物件所在地	下関市 松屋本町2丁目1057-1(畑1056)		
交通	JR山陰本線 小月駅より バス 分 松屋バス停より徒歩 1分		
土地権利	所有権		
地目	宅地 + 田		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
環境	現況	宅地 + 畑	
引渡	応談		
設備			
接道方向	北東		
接道幅員	側幅員	m	公道に m接面
接道位置指	定		
備考	道路加工、水道、農地法第5条 王喜小・木屋川中校区		

(社) 山口県宅地建物取引業協会 (社) 全国宅地建物取引業保証協会山口本部 宅建免許番号 / (3) 第 3203 号

 (有)フォーユーエステイト

住所 下関市伊倉東町4-20 TEL (083) 292 - 0837
E-mail foryou-estate@jcom.home FAX (083) 292 - 0838
URL <http://foryou-estate.com/>

取引態様

仲介

報酬額

分かれ

(仲介手数料+消費税)